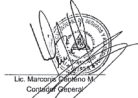


INSTITUTO NICARAGÜENSE DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A. (INISER)
(Una Institución estatal constituida y domiciliada en Nicaragua)

Balance General				
Al 31 de diciembre de 2018				
(Expresado en Córdobas)				
Activos	Notas	2018	2017	
Disponibilidades	1a, 8, 9	C\$ 92,750,871	C\$ 77,732,763	
Inversiones, Neto	1b, 10, 11, 12	3,063,954,471	2,779,334,028	
Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento		3,063,954,471	2,779,334,028	
Cartera de Créditos, Neto	1c, 16	221,626,823	151,880,397	
Créditos con Garantías de Pólizas		71,229,392	64,391,326	
Créditos Vigentes		143,446,096	81,572,205	
Créditos Reestructurados		-	847,146	
Créditos Vencidos		2,811,862	1,719,897	
Créditos en Cobro Judicial		-	-	
Intereses y Comisiones por Cobrar		4,139,473	3,349,823	
Bienes de Uso, Neto	1h, 15	65,728,993	67,474,273	
Terrenos		28,060,830	28,372,304	
Edificios		5,163,778	5,614,542	
Mobiliarios y Equipos		6,575,952	4,859,729	
Vehículos		8,470,588	8,439,463	
Equipos de Computación		6,864,080	13,713,224	
Otros Bienes en Uso		10,593,765	6,475,011	
Deudores por Primas y Otros, Neto		553,542,791	473,940,589	
Primas por Cobrar	1d, 16	514,268,861	453,349,667	
Otros Deudores		39,273,930	20,590,922	
Instituciones Reaseguradoras y Reafianzadoras	1e ; 17	166,203,781	108,516,629	
Inversiones Permanentes en Acciones	7	-	-	
Otros Activos	6 ; 18	39,926,061	41,675,455	
Total Activo		4,203,733,791	3,700,554,134	
Pasivos				
Reservas Técnicas y Matemáticas		2,061,587,840	1,933,993,342	
Reservas de Primas No Devengadas	1m, 19	523,913,024	526,335,063	
Reservas Matemáticas	1m, 20	495,123,846	481,544,451	
Reservas para Sinistros Pendientes de Liquidación y/o Pago	1m, 1i, 21	351,972,521	284,817,060	
Reservas para Obligaciones				
Pendientes de Cumplir por Sinistros Ocurredos y No Reportados	1m, 22	18,403,711	14,868,824	
Reservas de Contingencia	1m, 23	86,193,749	87,365,240	
Reservas para Riesgo Catastrófico	1m, 24	585,980,989	533,844,501	
Reservas para Obligaciones Contractuales Pendientes de Pago	1m, 1i	-	5,218,203	
Acreedores Contractuales		62,328,505	66,210,159	
Primas en Depósito	1d	5,812,177	5,593,623	
Depósitos en Garantía por Fianzas Expedidas		52,013,809	57,945,282	
Acreedores por Primas a Devolver		4,502,519	2,671,254	
Instituciones Reaseguradoras y Reafianzadoras	1e, 25	141,325,529	109,568,151	
Acreedores Diversos	1n, 1f, 26	67,645,475	65,755,689	
Otros Pasivos	1n, 1j, 1g, 27	312,998,816	278,247,742	
Total Pasivos		2,645,886,165	2,453,775,083	
Patrimonio				
Capital Suscrito Pagado	4	214,370,301	214,370,301	
Reservas Patrimoniales	28	153,632,436	104,267,338	
Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores		910,109,334	644,109,230	
Resultados del Presente Ejercicio		279,735,555	284,032,182	
Total Patrimonio		1,557,847,626	1,246,779,051	
Total Pasivo + Patrimonio		4,203,733,791	3,700,554,134	
Cuentas de Orden				
Responsabilidad	C\$	480,049,811,003	C\$ 357,542,854,526	
Riesgos Cedidos		266,472,504,827	174,125,601,861	
Responsabilidad por Fianzas Otorgadas		556,733,904	574,442,465	
Afianzamiento y Reafianzamiento		431,263,173	472,425,077	
Garantías y Contragarantías Recibidas		3,860,145,576	981,212,013	
Documentos y Valores en Custodia		3,555,676,150	348,408,588	
Cuentas de Registros Diversos		120,599,767	105,184,213	
		755,046,734,400	534,150,128,743	
Cuentas de Orden por el contra	C\$	(755,046,734,400)	C\$ (534,150,128,743)	


Presidente Ejecutivo INISER


Lic. Rocío Elena Zambrana
Gerente Administrativo


Lic. Marcelino Esteban M. Cortés
Gerente General

El Consejo Directivo de INISER, aprobó el presente Balance General, bajo la responsabilidad de los funcionarios que suscriben.
El Balance General debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A. (INISER)
(Una Institución estatal constituida y domiciliada en Nicaragua)

Estado de Resultados				
Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018				
(Expresado en Córdobas)				
	Notas	2018	2017	
Primas Netas Emitidas				
Primas Emitidas	1L	C\$ 1,854,330,805	C\$ 1,756,292,356	
Devoluciones y CANCELACIONES Año Actual	1L	(221,400,618)	(186,465,622)	
Devoluciones y CANCELACIONES Año Anterior		(14,038)	-	
Ingresos por Primas Netas		1,632,916,149	1,569,826,734	
Primas Ceditas Año Actual	1e	(387,019,686)	(319,174,887)	
Primas Ceditas Años Anteriores		567,724	35,921	
Primas Retenidas		1,246,464,207	1,250,687,768	
Variación de Reservas				
Matemáticas y por Cuenta de Inversión		35,251,500	47,994,737	
Primas No Devengadas		(24,855,616)	18,953,819	
Variación Neta de Reservas Técnicas de Riesgo en Curso	19	10,395,884	66,948,556	
Reservas de Contingencia		(5,301,807)	1,587,416	
Reservas Catastrófica		26,165,075	21,908,353	
Variación Neta de Reservas Técnicas de Previsión	1m, 23, 24	20,863,268	23,495,769	
Margen para Sinistro y Gastos		1,215,205,055	1,160,243,443	
Costo Neto de Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales				
Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	1e, 30	769,357,226	679,749,509	
(-) Siniestralidad Recuperada del Reaseguro y Reafianzamiento Cedido		(181,867,352)	(155,061,398)	
(+/-) Ingresos/Egresos por Sinistros de Periodos Anteriores	5	(60,461,086)	(87,145,858)	
Costo de Siniestralidad	1e, 30	527,028,788	437,542,253	
Margen para Costos y Gastos Operacionales		688,176,267	722,701,190	
Costos de Adquisición	1, 31	174,703,945	172,545,636	
Otros Gastos de Adquisición	1f, 31	57,502,748	63,213,050	
Costo de Exceso de Pérdida	1, 31	40,274,904	54,772,569	
Costos de Emisión	1, 31	272,481,597	290,531,255	
Gastos de Administración	1f, 29	388,650,220	353,413,134	
Derechos de Emisión		(12,133,336)	(13,203,382)	
Gastos de Administración, Neto		376,516,884	340,209,752	
(-) Comisiones y Participación de Utilidades de Reaseguro Cedido	32	(34,658,829)	(37,050,961)	
(+/-) Ingresos/Egresos por Comisiones de Periodos Anteriores		8,811,339	3,967,248	
Utilidad/Pérdida Técnica		82,647,954	132,978,392	
Productos y Gastos Financieros, Neto				
Productos de Inversiones	33	164,984,620	142,685,163	
Venta de Inversiones		(8,267,020)	6,453,279	
Otros Productos Financieros		156,717,600	149,138,442	
Ingresos por Tipo de Cambio		185,726,423	161,518,086	
Egresos por Tipo de Cambio		(112,060,564)	(103,788,344)	
Resultado Cambiario, Neto	1a y 34	73,665,859	57,729,742	
Otros Productos y Gastos, Neto				
Otros Productos		43,049,545	17,793,616	
Otros Gastos		(26,980,305)	(23,484,684)	
Utilidad antes del IR y Reserva Patrimonial		329,100,653	334,155,508	
Impuesto sobre la Renta	36	329,100,653	334,155,508	
Utilidad Neta del Ejercicio		(49,365,098)	(50,123,326)	
Traslado a Reserva Patrimonial	28	(49,365,098)	(50,123,326)	
Utilidad Neta después de aplicación a Reservas		279,735,555	284,032,182	


Presidente Ejecutivo INISER


Lic. Rocío Elena Zambrana
Gerente Administrativo


Lic. Marcelino Esteban M. Cortés
Gerente General

El Consejo Directivo de INISER, aprobó el presente Estado de Resultado, bajo la responsabilidad de los funcionarios que suscriben.
El Estado de Resultado debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A. (INISER)
(Una Institución estatal constituida y domiciliada en Nicaragua)

Estado de Flujo de Efectivo				
Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018				
(Expresado en Córdobas)				
	Notas	2018	2017	
Flujo de Efectivo de Actividades Operación				
Resultado Neto del Periodo	C\$	329,100,653	C\$ 334,155,508	
Ajustes para conciliar el resultado neto del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación				
Depreciación de Bienes de Uso		14,757,668	12,841,111	
Depreciación de Bienes Diversos		-	-	
Amortización		-	-	
Provisión para Inversiones		2,235,246	1,456,852	
Provisión para Incobrabilidad de la Cartera de Crédito		13,033,330	1,753,665	
Provisión para Primas por Cobrar		(223,125)	(2,407,505)	
Provisión para Otros Deudores		-	-	
Provisión para Instituciones Reaseguradoras y Reafianzadoras		-	-	
Provisión para Otros Activos		-	-	
Resultados Netos Ajustados por Partidas que no requieren uso de efectivo		358,903,772	347,799,631	
Variación Neta de Reservas Técnicas				
De Riesgo en Curso		(2,422,039)	38,791,929	
Matemáticas		13,579,394	43,424,075	
De Seguro de Vida con Cuenta Única de Inversión		-	-	
Para Sinistros Pendientes de Liquidación y/o Pago		67,155,462	(11,743,054)	
Para Obligaciones Pendientes de Cumplir por Sinistros Ocurredos No Reportados		3,534,886	(798,025)	
De Contingencia		(1,171,491)	5,189,086	
Para Riesgos Catastrófico		52,136,489	45,528,309	
De Fondos por Rentas y Pensiones		-	-	
Para Obligaciones Contractuales Pendiente de Pago		(5,218,203)	(7,165,622)	
Aumento o Disminución en Variación de Reservas Técnicas		127,594,498	113,226,698	
Aumento (Disminución) en el Efectivo por Variación neta en Activos y Pasivos				
Aumento o Disminución en Cartera de Créditos		(82,779,755)	(42,051,885)	
Aumento o Disminución en Rendimientos por Cobrar en Inversiones		(17,502,034)	(27,105,666)	
Aumento o Disminución en Deudores por Primas		(60,696,069)	(33,728,088)	
Aumento o Disminución en Deudores Otros		(18,683,008)	7,774,839	
Aumento o Disminución en Instituciones Reaseguradoras y Reafianzadoras por Cobrar		(57,687,153)	(30,627,558)	
Aumento o Disminución de Inversiones de Beneficios Laborales		-	-	
Aumento o Disminución en Inversiones Permanentes en Acciones		-	293,247	
Aumento o Disminución en Otros Activos		1,749,394	(1,175,853)	
Aumento o Disminución en Acreedores Contractuales		(3,881,654)	(5,990,456)	
Aumento o Disminución en Instituciones Reaseguradoras y Reafianzadoras por Pagar		31,757,378	18,196,708	
Aumento o Disminución de Reservas para Beneficios Laborales		-	-	
Aumento o Disminución de Acreedores Varios		1,889,786	(1,598,288)	
Aumento o Disminución de Otros Pasivos		34,751,074	7,295,126	
Aumento o Disminución Operaciones con Valores Derivados		-	-	
Donaciones realizadas por Transferencias al MHCP		(12,000,000)	(13,800,000)	
Donaciones por Responsabilidad Social Empresarial		(6,032,078)	-	
Aumento (Disminución) en el Efectivo por Variación neta en Activos y Pasivos		(189,114,119)	(122,517,874)	
Efectivo Neto Provisto (Usado) por las Actividades de Operación		297,384,151	338,508,455	
Flujo de Efectivo de Actividades de Inversión				
Variación Neta de:				
Inversiones		(269,353,654)	(327,953,463)	
Bienes de Uso		(13,012,389)	(17,991,388)	
Efectivo Neto Utilizado en las Actividades de Inversión		(282,366,043)	(345,944,851)	
Flujo de Efectivo de Actividades de Financiamiento				
Variación Neta de:				
Préstamos por Pagar		-	-	
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles de Capital		-	-	
Pago de Dividendos		-	-	
Efectivo Neto Provisto (Usado) por las Actividades de Financiamiento		-	-	
Variación Neta de Disponibilidades		15,018,108	(7,436,396)	
Disponibilidades al inicio del año al 31 de diciembre de 2016		77,732,763	85,169,159	
Disponibilidades al Final del año al 31 de diciembre de 2017	C\$	92,750,871	C\$ 77,732,763	


Presidente Ejecutivo INISER


Lic. Rocío Elena Zambrana
Gerente Administrativo


Lic. Marcelino Esteban M. Cortés
Gerente General

El Consejo Directivo de INISER, aprobó el presente Estado de Resultado, bajo la responsabilidad de los funcionarios que suscriben.
El Estado de Resultado debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A. (INISER)
(Una Institución estatal constituida y domiciliada en Nicaragua)

Estado de Cambios en el Patrimonio						
Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018						
(Expresado en Córdobas)						
	Notas	Capital Social Suscrito Pagado	Reservas Patrimoniales	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	Resultados del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldos al 31 de Diciembre de 2016	4,28	144,858,742	123,655,571	559,259,952	98,649,278	926,423,543
Traslado de utilidades del ejercicio de 2016 a utilidades acumuladas		-	-	98,649,278	(98,649,278)	-
Traslado por donación a TELCOR		-	-	(13,800,000)	-	(13,800,000)
Traslado 15% a Reservas Patrimoniales		-	50,123,326	-	-	50,123,326
Traslado del 40% de Reservas Patrimoniales a Capital Suscrito Pagado		69,511,559	(69,511,559)	-	-	-
Utilidad neta del ejercicio al 31 de Diciembre de 2017		-	-	-	334,155,508	334,155,508
Suma del Patrimonio al 31 de Diciembre de 2017		214,370,301	104,267,338	644,109,230	284,032,182	1,246,779,051
Saldos al 31 de Diciembre de 2017		214,370,301	104,267,338	644,109,230	284,032,182	1,246,779,051